



Date ٢٠٠٤/٥/٣ التاريخ:

Our Ref 95-2004/8 اشارتنا:

محضر اجتماع

عقد في بلدية البيرة يوم الخميس الموافق ٢٠٠٤/٤/٢٩ اجتماعاً بحضور ممثلين عن دائرة الأوقاف الإسلامية وبلدية البيرة الساعة العاشرة صباحاً، وقد حضر الاجتماع كل من السادة:

✓ فضيلة الشيخ محمد نافع - مدير أوقاف محافظة رام الله والبيرة

✓ المهندس جواد الشريف - مهندس في الوزارة

✓ السيد منير عثمان - مدير عام الأملاك في الوزارة

✓ السيد فتحي عرباش - رئيس قسم الوردات في مديرية رام الله والبيرة

✓ السيد عبد الحفيظ علي عطايا - رئيس قسم الأملاك في مديرية رام الله والبيرة

✓ السيد فتح الله الحسيني - المستشار القانوني - وزارة الأوقاف

✓ السيد وليد مصطفى حمد - رئيس بلدية البيرة

✓ المهندس منيف طريش - مهندس بلدية البيرة

تم استعراض موضوع التداخل ما بين عقارات البلدية ودائرة الأوقاف الإسلامية والذي حصل نتيجة لاتفاق البلدية والأوقاف على إنشاء سوق الخضار المركزي لبلدية البيرة، والمحطة المركزية وكذلك الأسواق التجارية حسب المشاريع التفصيلية المصدقة والمتفق عليها، وحيث أن اتفاقية الإيجارة المنظمة ما بين الأوقاف والبلدية بخصوص سوق الخضار قد انتهت بتاريخ ٢٠٠٤/٣/٢٩ وتأكيداً على التزام الطرفين المنصوص عليه في الاتفاقية المشار إليها أعلاه، فقد تم الاتفاق المبدئي على ما يلي:

١. يؤكد الطرفان على حق كل طرف في رقبة الأراضي المملوكة والمسجلة باسمه حسب سجلات دائرة الأراضي.

٢. يثنى الطرفان علاقة التعاون التي سادت ما بين بلدية البيرة والأوقاف الإسلامية ويؤكدان على استمرار هذا التعاون حاضراً ومستقبلاً.

وتجسيدا للمبادئ الواردة أعلاه، فإن البلدية قامت بتقديم اقتراح لتنظيم التداخل الحاصل في مبنى سوق الخضار والذي يشمل على تبادل المنفعة فقط بالعقارات القائمة على القطعتين رقم (٢٥) و (٢٦) من حي (٢٣) المنارة، وذلك حسب ما يلي:

١. تقوم دائرة الأوقاف بإدارة وتحصيل ريع كامل الطابق الأرضي من جهة شارع القدس والمعلم باللون

الأخضر وحتى محور رقم (٧) من المخطط المرفق بهذا المحضر والذي يشمل العقارات المستأجرة

- من قبل كل من: